



Δήμος Περιστερίου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΈΚΤΑΚΤΗ Συνεδρίαση 3^η 4 / 2 / 2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΞΗΣ με αριθμ: 13

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Λήψη απόφασης διαμαρτυρίας του Δήμου Περιστερίου κατά της ανάκλησης της υπ' αριθμ. 1057395/4070/Α00010/11.06.2007 κοινής απόφασης των υπουργών Εθνικής Άμυνας & Οικονομίας και Οικονομικών που αφορά δωρεάν διάθεση έκτασης 66.471TM από το Στρατόπεδο «Καραϊσκάκη» στην πόλη μας.

Πρόεδρος: ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ ΑΛΕΞΙΟΣ Αντιπρόεδρος: ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ Γραμματέας: ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ), ΛΥΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΤΣΑΛΙΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΠΕΤΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΤΣΙΩΤΑ ΜΑΡΚΟΥ - ΚΑΤΣΟΥΡΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΤΣΙΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΣΧΙΖΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΠΟΘΗΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΕΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ, ΚΑΣΟΥΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΤΣΕΡΟΥΛΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΚΑΛΑΝΤΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΓΙΑΝΝΗΣ), ΜΙΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΠΑΚΟΥΜΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΑΡΣΕΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΚΙΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΠΛΕΣΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, ΑΔΑΜΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΛΕΥΤΕΡΗΣ), ΠΗΤΤΑ ΕΥΓΕΝΙΑ (ΤΖΕΝΗ), ΑΔΑΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΡΟΥΜΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΤΣΑΚΑ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ, ΒΟΥΛΛΑ - ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΕΛΙΝΑ), ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ, ΑΜΑΞΟΠΟΥΛΟΥ ΖΩΗ, ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΓΑΒΑΛΑΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ, ΒΥΤΙΝΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΤΣΑΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, ΓΕΩΡΓΑΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΣΙΔΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΠΟΥΣΟΥΛΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, ΜΑΡΓΑΝΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΦΛΟΥΣΚΟΥΝΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ, ΚΟΥΜΠΗ ΣΟΦΙΑ, ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ ΕΛΕΝΗ, ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΑΝΟΣ)

ΕΚ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΠΑΡΟΝΤΕΣ :35...

ΑΠΟΝΤΕΣ : 4... οι εξής:

ΤΣΑΛΙΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΔΑΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΜΑΡΓΑΝΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΦΛΟΥΣΚΟΥΝΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ

Απόντων και των Προέδρων της 2^{ης}, 3^{ης} και 4^{ης} Δημοτικής Κοινότητας κ.κ. ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ ΚΑΡΥΩΤΟΥ, ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΟΥ, ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ ΓΥΦΤΟΥ

αν και εκλήθησαν νόμιμα με την υπ' αριθ. 5395 / 3- 2 - 2026 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου

Παρόντος και του Δημάρχου κ. ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗ

Παρόντος και του Προέδρου της 1^{ης} Δημοτικής Κοινότητας κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΟΥΚΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Πρόεδρος έθεσε υπ όψη του Σώματος το υπ' αριθ...1.. θέμα της ημερήσιας διάταξης καθώς και το σχετικό εισηγητικό του Δημάρχου κ. Ανδρέα Παχατουρίδη, που έχει ως εξής:

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Με την υπ' αριθμ. 1057395/4070/Α00010/11.06.2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Οικονομίας & Οικονομικών παραχωρήθηκε δωρεάν στο Δημόσιο για λογαριασμό του Δήμου Περιστερίου έκταση επιφάνειας 66.471 τ.μ. από το Στρατόπεδο «Καραϊσκάκη», με προφανή σκοπό την αξιοποίησή της προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και την εξυπηρέτηση αναγκών δημοσίου συμφέροντος.

Η πρόσφατη ανάκληση της ανωτέρω απόφασης από τους Υπουργούς Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Εθνικής Άμυνας, συνιστά εξέλιξη ιδιαίτερας αρνητική και επιζήμια για την πόλη του Περιστερίου, καθώς στερεί από τον Δήμο και τους κατοίκους του έναν εξαιρετικά πολύτιμο δημόσιο χώρο, σε μια περιοχή με έντονο πολεοδομικό κορεσμό και σοβαρό έλλειμμα ελεύθερων και κοινόχρηστων εκτάσεων.

Η επίμαχη έκταση αποτελεί κρίσιμο απόθεμα δημόσιας γης, ικανό να συμβάλει ουσιαστικά:

- στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων,
- στην ενίσχυση του αστικού πρασίνου και της περιβαλλοντικής ισορροπίας,

Η ανάκληση μιας διοικητικής πράξης που είχε εκδοθεί πριν από σειρά ετών, χωρίς πρότερη ενημέρωση και χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι σημερινές κοινωνικές και περιβαλλοντικές και ανάγκες της πόλης, προσβάλλει ευθέως την αρχή του δημοσίου συμφέροντος, την αρχή της χρηστής διοίκησης και τον θεσμικό ρόλο της Τοπικής Αυτοδιοίκησης ως εγγυητή της βιώσιμης ανάπτυξης και της προστασίας των συλλογικών αγαθών.

Επιπλέον, η αποστέρηση της έκτασης αυτής αντιστρατεύεται κάθε σύγχρονη πολιτική για την αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος και τη διατήρηση του δημόσιου χαρακτήρα της γης, ιδίως σε πυκνοδομημένους δήμους του λεκανοπεδίου Αττικής, όπως είναι ο Δήμος μας.

Για τους λόγους αυτούς, η ανάκληση της Κοινής Υπουργικής Απόφασης του 2007 κρίνεται αδικαιολόγητη, κοινωνικά άδικη και επιβλαβής για τα συμφέροντα της τοπικής κοινωνίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο:

1. **Να καταδικάσει ανεπίφοραστα την ανάκληση** της υπ' αριθμ. 1057395/4070/Α00010/11.06.2007 Κοινής Υπουργικής Απόφασης με την Φ. 914.2/4/24/692Σ/8-1-2026 όμοια.
2. **Να ζητήσει την άμεση επαναφορά της ανωτέρω απόφασης** και τη διατήρηση του δημόσιου χαρακτήρα της έκτασης των 66.471 τ.μ. του Στρατοπέδου «Καραϊσκάκη».
3. **Να εξουσιοδοτήσει τη Δημοτική Αρχή** να προβεί σε κάθε αναγκαία θεσμική, διοικητική, νομική και πολιτική ενέργεια, για την προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου και των κατοίκων του.

Η υπεράσπιση του δημόσιου χώρου και του δικαιώματος των πολιτών σε μια βιώσιμη και ανθρώπινη πόλη αποτελεί αδιαπραγμάτευτη υποχρέωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Και κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα υποβληθέντα στοιχεία, κατέληξε στην παρακάτω διαμαρτυρία που διαμορφώθηκε ως εξής:

«Ο Δήμος Περιστερίου εκφράζει την απόλυτη και κατηγορηματική αντίθεσή του στην πρόσφατη απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας να ανακαλέσει την απόφαση του 2007, με την οποία είχε παραχωρηθεί στο Δήμο μας έκταση **66 στρεμμάτων πρώην στρατοπέδων**.

Πρόκειται για μια **απαράδεκτη, οπισθοδρομική και βαθιά αντικοινωνική απόφαση**, που ακυρώνει στην πράξη τον μακροχρόνιο σχεδιασμό για την αξιοποίηση του χώρου προς όφελος των πολιτών και των τοπικών κοινωνιών.

Αντί το Υπουργείο να προχωρήσει, όπως επιτάσσουν η λογική, η κοινωνική ανάγκη και το δημόσιο συμφέρον, στην παραχώρηση του **συνόλου των εκτάσεων** των στρατοπέδων για κοινόχρηστους και κοινωφελείς σκοπούς (πράσινο, υποδομές, κοινωνικές και πολιτιστικές χρήσεις), επιλέγει να ανακαλέσει ακόμα και τις ελάχιστες εκτάσεις που είχαν ήδη παραχωρηθεί.

Σύμφωνα με όσα γνωρίζουμε, η ανάκληση πραγματοποιείται προκειμένου η έκταση να αξιοποιηθεί για την ανέγερση κατοικιών για στρατιωτικό προσωπικό

Ο Δήμος Περιστερίου δηλώνει ξεκάθαρα ότι η λύση των στεγαστικών ζητημάτων **δεν μπορεί και δεν πρέπει** να γίνεται σε βάρος των ελεύθερων χώρων και των αναγκών μιας ήδη επιβαρυνμένης αστικής περιοχής, όπως είναι ο Δυτικός Τομέας Αθηνών, πόσο μάλλον όταν μιλάμε για ΔΑΣΚΙΚΗ έκταση.

Η συγκεκριμένη απόφαση:

- Υπονομεύει την ποιότητα ζωής των κατοίκων
- Αγνοεί πλήρως τις ανάγκες των τοπικών κοινωνιών
- Ακυρώνει δεσμεύσεις του ίδιου του κράτους
- Στερεί από την πόλη πολύτιμο δημόσιο χώρο

Ο Δήμος Περιστερίου **δεν αποδέχεται** αυτή την απόφαση και καλεί το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας:

- Να προβεί άμεσα σε άρση της ανάκλησης της παραχώρησης
- Να σεβαστεί τις προηγούμενες αποφάσεις και δεσμεύσεις της πολιτείας
- Να ανοίξει ουσιαστικό διάλογο με τους δήμους και τις κοινωνίες
- Να περάσει στην ιδιοκτησία του Δήμου με μεταβίβαση

Δηλώνουμε με τον πιο ξεκάθαρο τρόπο ότι ο Δήμος Περιστερίου θα προχωρήσει σε κάθε αναγκαία πολιτική, διοικητική και θεσμική ενέργεια για να υπερασπιστεί το **δικαίωμα των πολιτών σε ελεύθερους χώρους και πράσινο.**»

Ακολούθησε ψηφοφορία επί του συνόλου του Σώματος, ως εξής:

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ομόφωνα, ο Δήμος Περιστερίου εκφράζει την απόλυτη και κατηγορηματική αντίθεσή του στην πρόσφατη απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας να ανακαλέσει την απόφαση του 2007, με την οποία είχε παραχωρηθεί στο Δήμο μας έκταση **66 στρεμμάτων πρώην στρατοπέδων**.

Πρόκειται για μια **απαράδεκτη, οπισθοδρομική και βαθιά αντικοινωνική απόφαση**, που ακυρώνει στην πράξη τον μακροχρόνιο σχεδιασμό για την αξιοποίηση του χώρου προς όφελος των πολιτών και των τοπικών κοινωνιών.

Αντί το Υπουργείο να προχωρήσει, όπως επιτάσσουν η λογική, η κοινωνική ανάγκη και το δημόσιο συμφέρον, στην παραχώρηση του **συνόλου των εκτάσεων** των στρατοπέδων για κοινόχρηστους και κοινωφελείς σκοπούς (πράσινο, υποδομές, κοινωνικές και πολιτιστικές χρήσεις), επιλέγει να ανακαλέσει ακόμα και τις ελάχιστες εκτάσεις που είχαν ήδη παραχωρηθεί.

Σύμφωνα με όσα γνωρίζουμε, η ανάκληση πραγματοποιείται προκειμένου η έκταση να αξιοποιηθεί για την ανέγερση κατοικιών για στρατιωτικό προσωπικό.

Ο Δήμος Περιστερίου δηλώνει ξεκάθαρα ότι η λύση των στεγαστικών ζητημάτων **δεν μπορεί και δεν πρέπει** να γίνεται σε βάρος των ελεύθερων χώρων και των αναγκών μιας ήδη επιβαρυνμένης αστικής περιοχής, όπως είναι ο Δυτικός Τομέας Αθηνών, πόσο μάλλον όταν μιλάμε για ΔΑΣΚΙΚΗ έκταση.

Η συγκεκριμένη απόφαση:

- Υπονομεύει την ποιότητα ζωής των κατοίκων
- Αγνοεί πλήρως τις ανάγκες των τοπικών κοινωνιών
- Ακυρώνει δεσμεύσεις του ίδιου του κράτους
- Στερεί από την πόλη πολύτιμο δημόσιο χώρο

Ο Δήμος Περιστερίου **δεν αποδέχεται** αυτή την απόφαση και καλεί το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας:

- Να προβεί άμεσα σε άρση της ανάκλησης της παραχώρησης
- Να σεβαστεί τις προηγούμενες αποφάσεις και δεσμεύσεις της πολιτείας
- Να ανοίξει ουσιαστικό διάλογο με τους δήμους και τις κοινωνίες
- Να περάσει στην ιδιοκτησία του Δήμου με μεταβίβαση

Δηλώνουμε με τον πιο ξεκάθαρο τρόπο ότι ο Δήμος Περιστερίου θα προχωρήσει σε κάθε αναγκαία πολιτική, διοικητική και θεσμική ενέργεια για να υπερασπιστεί το **δικαίωμα των πολιτών σε ελεύθερους χώρους και πράσινο**.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **13/2026**.

Κατόπιν των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:

**Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΛΕΞΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ